

Hjortlund Posten

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Hjortlund 29.11.2007 klokken 19:00

Der var repræsentation fra 10 parceller.

1. Bestyrelsen foreslår Jørgen Herholdt som dirigent, selv om han er revisor i foreningen. Generalforsamlingen accepterer og han takker for valget. Dirigenten starter med at erklære generalforsamlingen for lovlig og giver ordet til formanden.
2. Formanden konstaterer, at det har været et stille og roligt år for foreningen. På trods af oplæg til forskellige arrangementer har vi kun afholdt vore sædvanlige fire storskraldsindsamlinger.
Vi har kontaktet kommunen ang. de dårlige lapninger og fortove på Stenlandsvej, men de reparerer ikke før det er besluttet farligt! Hullet på hjørnet af Bygmarken/Hjortlund er dog bestilt repareret i september! Andre fortove ordnes når NESA ligger kablerne i jorden i 2008.
Kommunen har nu opsat naboovervågningsskiltene, vi skal nu selv være opmærksomme. Vi har fremsendt de reviderede deklARATIONER til kommunen, men de har endnu ikke kigget på dem. Afhængig af hvornår vi får svar fra kommunen kan det resultere i en ekstraordinær generalforsamling.
Grundejerforeningen har givet 300,- til Vindinge Lokalråd.
Endelig slutter Tonny med at takke bestyrelsen og revisorerne for et godt år.

Kommentarer til beretningen:

- Benny: Det er ikke mærkeligt at der ikke kan laves yderlige arrangementer i et område hvor man dårligt hilser på naboen.
Deklarationer skal omdeles, derefter kan der komme kommentar der evt. kan indføres, og først derefter indkalder man til ekstraordinær generalforsamling.
- Schwenke: Burde vi ikke have fået deklARATIONERNE før kommunen?
- Benny: Dette er en bevidst taktik for ikke at have for mange kommentarer.

3. Ingen store ændringer i udgifterne. Vi har en enkelt manglende betaling, der vil blive forsøgt inddrevet. Ellers har vi stort set fulgt budgettet. Aktieværdierne er faldet, men vi beholder dem da det sikrer os aktionærfordele i Roskilde Bank. Det er revisorerne der har ønsket at det er den aktuelle aktieværdi der angives i regnskabet.
4. Angående budgettet 2008 kan det oplyses at almindeligt forbrugsgods er de brune papirsække.
5. Foreslår et uændret kontingent på 400,-, det vil resultere i et underskud på ca. 10.000,-.
6. Ingen forslag, disse skulle bestyrelsen have haft senest den 13.10.2007.
7. Generalforsamlingen accepterer kontingent på 400,- 50,- i første rykkergebyr og 100,- anden gang.
8. Kirsten Legård Jakobsen genvælges som bestyrelsesmedlem.

Hjortlund Posten

9. Jørn Zinglersen genvælges som suppleant.
10. Peter Møller Andersen trækker sig som revisor, i stedet vælges Annette Hansen.
11. Peter Møller Andersen bliver suppleant.
12. Bestyrelsen takker Benny for arbejdet med vedtægterne, Jørgen Herholdt og Peter Møller Andersen takkes for revisor-donten, og Peter Møller Andersen takkes igen for lang og tro tjeneste.

Kommentarer fra Vindinge Lokalråd ved Jørgen Herholdt:

Chikanen på Tingvej ændres til bump. i foråret vil der være en hastighedsmåling efterfulgt af et borgermøde.

Benny: Imod skråparkering ved købmanden på den gamle busholdeplads, ligesom der burde være P-forbud ud for købmanden.

Prognosen for Vindinge Skole de næste par år tyder på at skolen bliver enstregen, bl.a. fordi der ikke er blevet bygget bag Højvanggård.

Der afventes stadig en VVM-redegørelse angående lufthavnsudvidelsen, Roskilde Kommune støtter nu forslaget.

Der er givet dispensation for lastbiler med grus at køre ud fra Ørnemosevejen på Vindingevej.

Entreprenøren skal selv betale etablering og nedlæggelse af vejforbindelse ved afslutning af grusgravning ca. 2012.

Udvidelsen af motorvejen vil måske resultere i en nedlæggelse af motorvejsbroen på Vindingevej. 3-kanten er nu uden heste. Det har resulteret i et privat lav der vil stå for vedligeholdelse af området.

Generalforsamlingen afsluttedes i god ro orden klokken 20:30

Bestyrelsen består herefter af:

Formand	Tonny Christiansen, Havremarken 18	46 37 03 26
Næstformand og Sekretær	Kirsten Legård Jakobsen, Stenlandsvej 7	35850307
Kasserer	Palle Hemmingsen, Havremarken 12	46 32 32 66
Suppleant	Jørn Zinglersen, Stenlandsvej 52	46 36 81 60
Revisorer	Anette Hansen Havremarken 5 Jørgen Herholdt, Stenlandsvej 22	
Revisorsuppleant	Peter Møller Andersen, Merringgårdsvej 4.	

Med venlig hilsen
BESTYRELSEN