

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Hjortlund 27/11-2013.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Jørgen Herholdt som dirigent.

Benny Christensen protesterede, idet Jørgen Herholdt er revisor.

På trods heraf valgte forsamlingen Jørgen Herholdt som dirigent.

Dirigenten fastslog herefter generalforsamlingen var lovligt indkaldt og derfor lovlig.

2. Formandens beretning

Så er det atter tid til at byde velkommen til årets generalforsamling i Grundejerforeningen Hjortlund. Jeg vil gerne byde særligt velkommen til nye medlemmer – der har været et par udskiftninger. Jeg håber at de vil falde godt til i vores område.

Det blev en onsdag i år, da sportsklubben er begyndt at bruge torsdagene til egne arrangementer – jeg håber ikke det har fået nogle til ikke at deltage. Vi fandt at lokalerne er mere velegnede end et klasselokale.

Siden sidst har der ikke været de store udfordringer i bestyrelsens arbejde. Det er primært vores kasserer der har været aktiv da der som det fremgår senere er kommet nye tiltag omkring PBS og digital postkasse.

Der har været henvendelse omkring tømning af skraldeposer, hvor de bare blev lagt ved siden af stativerne. Ved skifte af vognmand ser det ud til at det problem er blevet elimineret – har ikke hørt klager siden. (I øvrigt er det kommunen, der skal kontaktes, hvis der er problemer omkring dette).

Der er som det fremgår af indkaldelsen kommet et forslag om fritagelse af betaling for 14 papirsække, hvis man ikke ønsker at benytte dem. Jeg kan ikke anbefale dette forslag, da jeg kan se administration og kontrol som bestyrelsen ikke ønsker at påtage sig.

Der er i årets løb afholdt 3 bestyrelsesmøder, hvor der bl.a. er blevet ført til referat:

at foreningen har fået digital postkasse, som er tilmeldt kasserens adresse.

at foreningen har fået et PBS-nummer og bestyrelsen beder alle om at tilmelde sig til denne form for betaling af kontingent snarest – det vil lette kassereren arbejde betragteligt. (Derfor ekstraordinær udsættelse af betalingsfristen til 31. januar). Til næste år bliver generalforsamlingen holdt onsdag den 12. november, så der kan indberettes til PBS omkring kontingents størrelse.

at ny udgave af nabohjælpsskilte er fremkommet, så vi skifter dem ud ved lejlighed.

at vi stadig har 14 husstande der ikke har opgivet en mailadresse til foreningen, så vi kan udsende post elektronisk. Vi beder om at man tilmelder sig til sekretær eller kasserer, hvis man har mulighed for det.

at man lægger affald til storskrald i de rigtige bunker og i den rette emballage ellers vil det **ikke** blive taget med. Ved sidste indsamling var der en del sække der ikke blev medtaget grundet forkert emballage. HUSK der kan rekvireres ekstra papirsække hos kasserer eller formand.

at det endnu en gang understreges, at der ikke under nogen omstændigheder må sættes elektronikaffald som radioer, fjernsyn, elovne, PC'ere, køleskabe og vaskemaskiner m.m. i jern/metalbunkerne til storskrald. Dette **skal** afleveres på Kara.

Jeg vil endnu engang slutte denne beretning med at rose vores medlemmer i foreningen for deres velplejede huse og haver – det er altid en fornøjelse at gå gennem vores forenings område..

Tak til mine bestyrelsesmedlemmer for samarbejdet – tak til Helge for sekretærarbejdet, tak til Annette med kassererjobbet (som stadig koster megen tid) – også tak til vores revisorer og vores webmaster.

For min del siger jeg tak for 13 år som formand – kunne godt tænke mig at der kom yngre kræfter til.

Tonny Christiansen

Under den efterfølgende debat nævnte Benny Christensen, at ifølge ”Statutterne” pkt. 8 må man ikke parkere på vejen – dette sker hyppigt på hjørnet ved Stanlandsvej 8 og 10

At der var meget lidt disciplin omkring placering af storskrald og indhold heraf.

Benny oplyste, at ifølge en vedtagelse fra den tidligere bestyrelse skulle referater fra bestyrelsesmøde lægges på nettet. Den nye bestyrelse fandt ud af, at dette var en dårlig ide, idet bestyrelsen af og til diskuterede ting, som den ikke ønskede offentliggjort..

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskab for 2013 var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen og der lå også kopier i lokalet. Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Godkendelse af budget

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen ønskede ekstraordinært fristen for betaling af kontingent udsat til 31/1-2014, så medlemmerne kunne betale via PBS. Dette blev godkendt af forsamlingen.

I mellemtiden har bestyrelsen fundet ud af, at det var bedre at uddele indbetalingskort og herunder bede medlemmerne om at sikre fremtidig tilmeldelse til NETS.

6. Forslag fra medlemmerne

Benny Christensen havde stillet forslag om, at dem, der ikke ønskede papirsække kunne få en nedsættelse af kontingent.

Dette blev nedstemt med 2 stemmer for og 14 imod.

7. Fastsættelse af budget for 2014.

Bestyrelsen havde foreslået 400,- kr. kontingent for 2014.

Dette blev vedtaget.

8. Valg af ny formand

Tonny ville gerne have en anden formand.

Tonny blev dog overtalt til at tage 2 år til.

9. Valg af suppleant til bestyrelsen

Jørn Zinglersen blev genvalgt.

10. Valg af ny revisor

Verner Lillesø var på valg.

Verner blev genvalgt.

11. Valg af revisor-suppleant.

Peter Møller Andersen blev genvalgt.

12. Eventuelt.

Der var forespørgsel om, hvorvidt de gamle lysmaster bliver udskiftet. Dette vides ikke.

Der var flere medlemmer, der beklagede sig over, at der blev kørt hensynsløst på vejene. Specielt var der på Stenlandsvej nævnt en mindre gul bil, der kunne komme op på 80 km/t, inden den kom til den anden ende af vejen, hvilket er meget uansvarligt, idet der også færdes børn på vejen. Benny spurgte om, hvordan lokalrådet er sammensat. Jørgen Herholdt blev valgt for mange år siden og fortsætter, til der kommer en anden kandidat.

Benny bad om, at information fra lokalrådet bliver offentliggjort på grundejerforeningens hjemmeside.

Jørgen Herholdt
Dirigent

Helge Tind
Sekretær